

Ett Nytt – sommaren 2017

Hej alla!

Äntligen är sommaren här, med både värme och lite regn (men egentligen behöver vi ju massor med regn för att fylla vattenlagren).



Hänt sedan sist:

Bostadsrättsföreningen avhöll sitt årsmöte den 18/5 i föreningslokaler. Själva årsmötet avlöpte snabbt och bland annat fattades beslut om att ansluta föreningen till bredbandsleverantören Ownit. Det betyder att alla bostadsrättsinnehavare får tillgång till en snabb internetuppkoppling under hösten och att detta kommer att ingå i månadsavgiften.

Den nionde juni var det – traditionsenligt – silllunch i föreningslokalen. Ett drygt tjugotal medlemmar mötte upp.



Planerade arbeten

- Relining
I augusti – vecka 32, 7-13/8 - kommer arbetet med att "relina" de liggande stammarna i våra hus att börja. I likhet med tidigare relingarbetet kommer även detta att utföras av Aarsleff och de kommer också att komma med detaljerad information om det då det närmar sig. Som tidigare meddelats kommer arbetet att medföra att varje lägenhetsinnehavare inte kommer att kunna använda vatten och avlopp under några dagar.
- Pergolorna vid Loftvägen 3 och 5, samt Storrötsvägen 42 och 44 är nu utbytta och inom kort kommer motsvarande att ske för Loftvägen 7.

Lägenhetspärm

Under våren har styrelsen fått färdigställt lägenhetspärmar med all information angående respektive lägenhet och föreningsinformation (såsom stadgar, Husboken, diverse blanketter och dylikt).

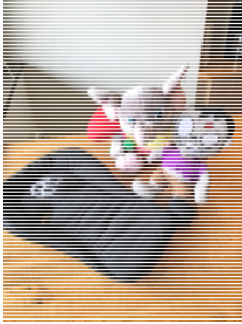
Avsikten med pärmen är att den ska följa lägenheten; gjorda renoveringar skall föras in i den och pärmen ska också lämnas över till nästa bostadsrättsinnehavare vid avflytt.

All information av allmän karaktär kommer naturligtvis också finnas på vår hemsida:

<http://brfskogas1.se>

För de bostadsrättsinnehavare som ännu inte hämtat sin pärm kommer nya tillfällen i höst!

Upphittat i föreningslokalen



Dessa två gosedjur plus en insats till babylift har hittats i föreningslokalen. De som saknar dem kan lämna namn och telefonnummer i föreningens brevlåda så kan vi ordna ett tillbakalämnande.

Smått och gott

- Observera att **rökning** inte är tillåten på balkongerna!
- **Tvättstugorna**: observera att det inte är tillåtet att boka hela tvättstugan på en gång! Däremot går det utmärkt att boka tider efter varandra.
- **Autogiro**. Om du/ni vill att avgiften till bostadsrättsföreningen ska dras automatiskt finns blanketter för ansökan om autogiro på expeditionen
- Om du anlitar extern hjälp vid **renovering** måste du säkerställa att utföraren har en personallogg. Detta gäller arbeten för en summa överstigande två basbelopp. (Ett basbelopp 2016 är 44 300 kr). Tänk också på att all el- och VVS installation ska utföras av behörig installatör.
- På förekommen anledning: **parkering** på våra gräsmattor är inte tillåten.
- Att lämna till den nya lägenhetsinnehavaren vid flytt:
 - Nycklar
 - Droppar (för att öppna porten)
 - Tvättstugepluppar
 - Parkeringstillståndet (gäller till sista januari 2018)
- Felanmälan kan göras i föreningens brevlåda - och kan även göras på hemsidan: <http://brfskogas1.se/felanmalan/>
Föreningsexpeditionen är stängd under juni – augusti och öppnar åter 4/9 klockan 18.00

Till sist

Önskar styrelsen alla en trevlig och varm sommar!

BRF Skogås 1

Storvretsvägen 42 S

142 43 Skogås